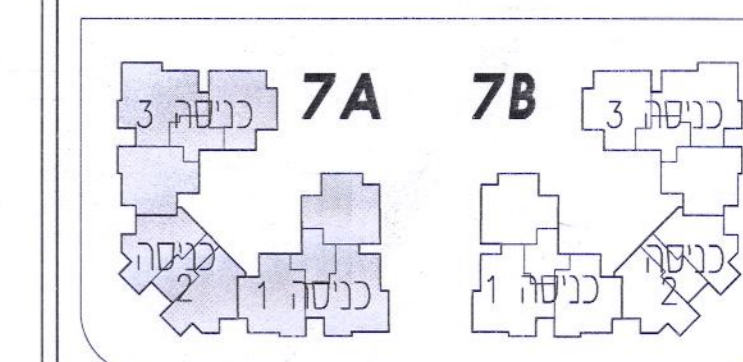


# אביסרור עיר היין אשקלון

**מגרש:** 7  
**בניין:** 7A  
**קומה:** קרקע  
**קנ"מ:** 1:100

## תוכנית מכר

**מגרש 7**  
תרשים המגרש



\* יתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות, המתכננים ויועצים השונים.  
\* הכל בכפוף לנספח מכר מס' 1 הנחיות כלליות והערות לדירה לבניין וכללי.  
ראה הערות ומקרא לתכניות בדף נפרד.

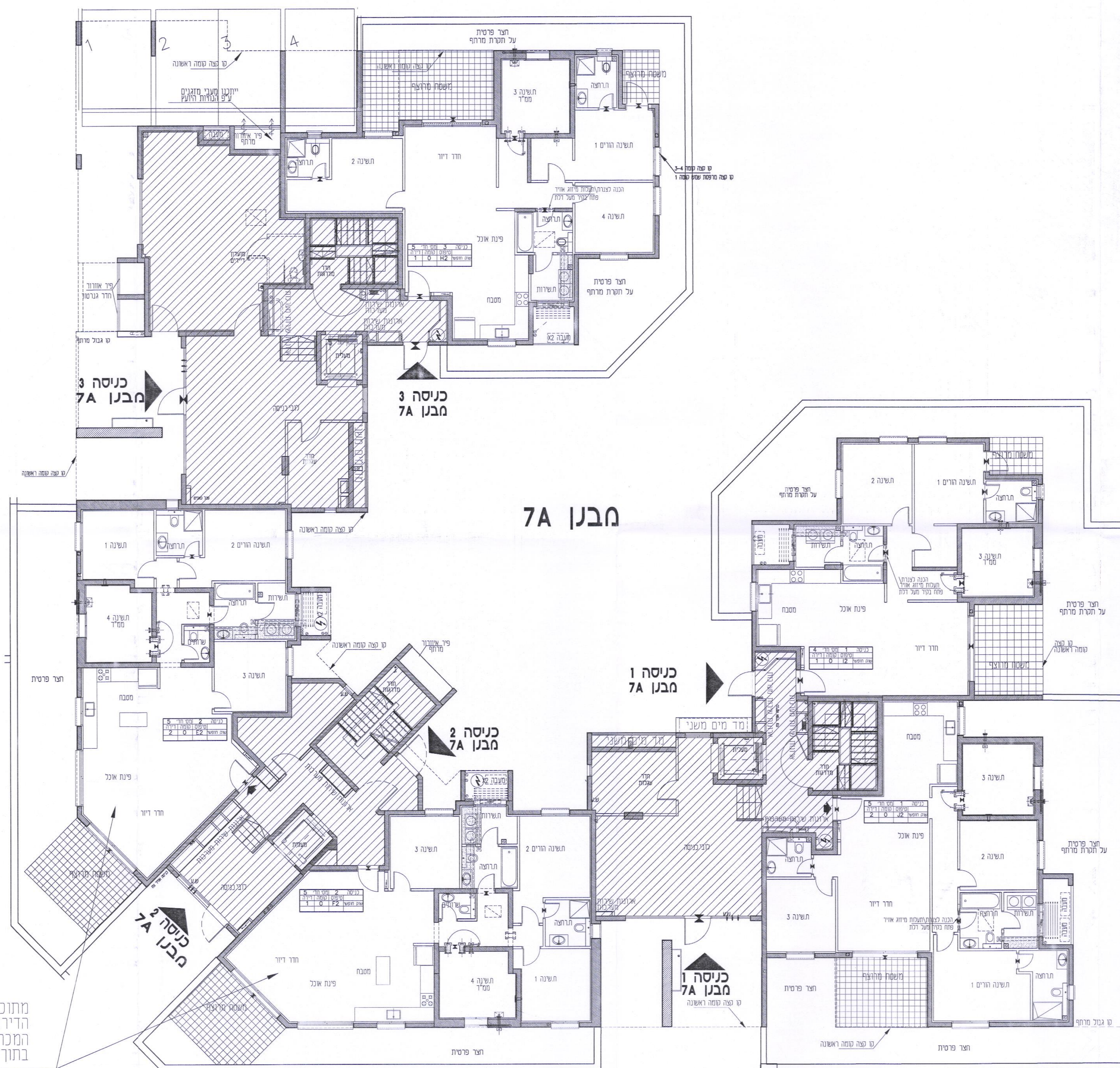
- הערות:
1. בשטח החצרות הצמודות או בתווין עוברים קווי צנרת מים, ניקוז, ביוב, גז וכי וכדומה נוספות לפי דרישות המתכננים והרשות. ממוקמות שוחות ביקורת של המערכת המשותפת. מיקום שוחות אינו סופי ויקבע ע"י היועצים. תינתן גישה לבידיקה \ טיפול במערכת.
  2. בחזיתות הבניין מתוכננות קורות קירות אלמנטים עמודים דקורטיביים בגומא חיפוי, תכנון ומיקום בכפוף וע"פ הנחיות היועצים והיתר הבניה.
  3. סימון סינר גבס ואו הנמכת תקרה לצנרת איזור - בכפוף להנחיות היועצים ייתכנו שינויים בתוואי המוצג.
  4. מתוכננות קורות יורדות לתוך חלל הדירה לפי המתואר בתכנית ובמפרט המכר. ייתכנו הכנות ושרוולי מעבר בתוך הקורות לפי הנחיות היועצים

**T+O**

TITO-OMAN-ARCHITECTS  
רח' בן-גוריון 1 בני ברק מינוד 51021  
טל: 073 2222222 פקס: 073 2222227

תאריך: 15/06/22 ע.ד.כו"ך: 06

קובץ



מתוכננות קורות יורדות לתוך חלל הדירה לפי המתואר בתכנית ובמפרט המכר. ייתכנו הכנות ושרוולי מעבר בתוך הקורות לפי הנחיות היועצים