

תאריך: _____
שעת בחירה: _____**הנדון: טופס בחירת דירה בפרויקט "אביסרור למשתכן בעיר היין"**

אני/אנו החתום/ים מטה:

1. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____

2. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____

כתובת _____ טלפון _____ Mail _____@ _____ מספר זוכה _____

מבקשים לרכוש מהחברה דירת מגורים בפרויקט "אביסרור למשתכן בעיר היין" בעיר אשקלון ומאשר/ים כי הובהר לי/לנו ואני/אנו מצהירים ומתחייבים בזאת כלפי החברה כדלקמן:

1. הדירה אותה בחרתי/נו היא במגרש מס' _____ בניין מס' _____ דירה מס' _____ מס' חדרים _____ קומה _____ חניה מס' _____ מחסן מס' _____.

2. מחירה הכולל של הדירה אותה בחרתי/נו עדכני ליום בחירת הדירה הינו:

_____ ש"ח כולל מע"מ. מחיר הדירה בחוזה המכר ימודד, ככל שיידרש, ליום החתימה על הסכם המכר ובהתאם להוראות המכרז.

3. ידוע לי/לנו כי מחיר הדירה בהסכם המכר יוצמד למדד תשומות הבניה החל ממדד הבסיס (שהוא המדד הידוע ביום חתימת הסכם המכר) ועד למדד הקובע לגבי כל תשלום.

4. מחיר הדירה כולל מחסן (לדירות בהן קיים מחסן), מרפסת, חניה.

5. ידוע לי/לנו כי הבחירה היא סופית וכי לא ניתן להחליף את הדירה שנבחרה מכל סיבה שהיא.

6. ידוע לי/לנו כי על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות, נשלם לחברה סך של 2,000 ש"ח במעמד בחירת הדירה. ידוע לי/לנו כי סכום זה לא יושב במקרה ביטול הזכייה מכל סיבה שהיא.

7. המועד שנקבע לחתימת הסכם המכר הינו: ביום _____ בשעה _____ בכתובת _____.

8. ככל שייחתם חוזה מכר ביני/בינינו לבין החברה הסכום הנקוב בסעיף 6 לעיל, יהווה חלק מהתשלום הראשון/ יוחזר לי/לנו בכפוף לביצוע התשלום הראשון (מחק את המיותר).

9. אני/ו מתחייבים כי לא חל שינוי במצבי/נו האישי מיום הנפקת הזכאות או כי עדכנתי/נו את משרד הבינוי והשיכון בפרטי השינוי ואושר לי/לנו לבחור דירה בפרויקט.

10. אני/אנו מתחייבים ומביעים הסכמה כי אם לא אגיע/נגיע למועד חתימת ההסכם שייקבע בתוך 30 יום (קלנדריים) מיום בחירת הדירה, תבוטל בחירת הדירה לאלתר. [ניתן לתאם מועד לפני תום 30 יום (קלנדריים) מיום בחירת הדירה, בהסכמת הרוכש בלבד].

ולראיה באתי/נו על החתום:

חתימת הרוכש/ים: _____

1. אני הח"מ _____ נציג חברת אביסרור משה ובניו בע"מ מאשר כי בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי הרוכש/ים החותמ/ים ובחרו/ו את דירתנו/ם בהתאם לאמור לעיל.

2. מאשר קבלת 2,000 ש"ח אשר יקוזזו מהתשלום הראשון או לא יושבו במקרה ביטול הזכייה.

חתימת נציג החברה _____